

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA VAREŠ
OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINSKO VIJEĆE



Broj:01-254/23
Vareš, 09.10.2023. godine

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji Federacije BiH („Sl.novine FBiH“ broj: 70/07, 36/10 i 25/12 i 34/16), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“ broj: 49/06 i 21/09), člana 22. Statuta Općine Vareš (prečišćeni tekst) broj: 01-162/12 od 11.09.2012. godine, Prostornog plana Općine Vareš za period 2018 do 2038.godina i Presude Vrhovnog suda Federacije BiH, broj:04 0 U 013729 22 Uvp 2 od 24.08.2023.godine, rješavajući po Prijedlogu Općinskog načelnika za utvrđivanja javnog interesa, broj: 02-1607/23 od 04.10. 2023.godine, Općinsko vijeće Vareš, u ponovnom postupku, na 3. vanrednoj sjednici održanoj 09.10.2023. godine, d o n o s i:

O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju puta Borovica (lokacija Rupice) -Tisovci

I

UTVRĐUJE SE DA JE OD JAVNOG INTERESA izgradnja puta Borovica (lokacija Rupice) - Tisovci za potrebe lokalne zajednice i svih učesnika u saobraćaju, te da se radi izgradnje istog može pristupiti potpunoj eksproprijaciji zemljišta u vlasništvu fizičkih i pravnih lica, označenog kao:

SPISAK PARCELA KOJE SE EKSPROPRIŠU (izuzev parcela upisanih u korist društvene svojine, odnosno u vlasništvo države BiH), OPĆINA VAREŠ-K.O. BOROVIKA (novi premjer)

Red broj	Zk. uložak	Br.parc. stari.prem	Posjed. list	Broj parc.-novi premjer	Kultura i klasa	Površina m ²	IME IPREZIME	Primjedba	K.O. -stari premjer
1.		DIO 557/1	72	1797/1	Šuma 3.klase	40891	1/1 D.S. IK. KRIVAJA „Šumarstvo „Ribnica	Parcela nije uvedena u bazu , nije moguće unijeti br.zk.uložk	SP LIPNICA
2.		DIO 557/1	72	1797/1	Šuma 3.klase	11357	1/1 D.S. IK. KRIVAJA „Šumarstvo „Ribnica	Parcela nije uvedena u bazu , nije moguće unijeti br.zk.uložk	SP LIPNICA
3.	578	Dio 706/1	70	1898	Nekat.put	11466	1/1 D.S.putevi		SP BOROVIKA

4.	578	Dio 706/1	70	1898	Nekat.put	3542	1/1 D.S. putevi		SP BOROVIKA
5.	578	Dio 706/1	72	1858	Šuma 3.klase	13264	1/1 D.S. IK. KRIVAJA „Šumarstvo „Ribnica		SP BOROVIKA
6.	578	Dio 706/1	72	1858	Šuma 3.klase	656	1/1 D.S. IK. KRIVAJA „Šumarstvo „Ribnica		SP BOROVIKA
7.	578	Dio 706/1	72	1858	Šuma 3.klase	629	1/1 D.S. IK. KRIVAJA „Šumarstvo „Ribnica		SP BOROVIKA
8.	578	Dio 706/1	72	1858	Šuma. 3.klase	9591	1/1 D.S. IK. KRIVAJA „Šumarstvo „Ribnica		SP BOROVIKA
9.	578	Dio 706/1	77	1811/1	Šuma. 3.klase	5633	1/1 D.S. „Šipad“ OOUR ŠIP „Zvijezda“		SP BOROVIKA
10.	578	Dio 706/1	77	1811/1	Šuma 3.klase	2215	1/1 D.S. „Šipad“ OOUR ŠIP „Zvijezda“		SP BOROVIKA
11.	578	Dio 706/1	41	1811/2	Šuma 3.klase	1460	1/5 Djaković Stjepana Matijan i dr.	Cijela	SP BOROVIKA
12.	578	Dio 706/1	77	1872	Šuma 3.klase	30545	1/1 D.S. /1 D.S. „Šipad“ OOUR ŠIP „Zvijezda“		SP BOROVIKA
13.	578	Dio 706/1	70	1899/1	Lokalni putevi	127	1/1 DS PUTEVI		SP BOROVIKA
14.	578	Dio 706/1	77	1873	Šuma 3.klase	49426	1/1 D.S. „Šipad“ OOUR ŠIP „Zvijezda“		SP BOROVIKA
15.	578	Dio 706/1	71	1902	potok	1525	1/1 D.S.Vode		SP BOROVIKA
16.	578	Dio 706/1	71	1902	Potok	263	1/1 D.S.Vode		SP BOROVIKA
17.	578	Dio 706/1	71	1902	Potok	269	1/1 D.S.Vode		SP BOROVIKA
18.	578	Dio 706/1	71	1902	Potok	363	1/1 D.S.Vode		SP BOROVIKA
19.	578	Dio 706/1	71	1902	Potok	104	1/1 D.S.Vode		SP BOROVIKA
20.	578	Dio 706/1	71	1902	Potok	321	1/1 D.S.Vode		SP BOROVIKA
21.	578	Dio 706/1	71	1902	Potok	122	1/1 D.S.Vode		SP BOROVIKA
22.	578	Dio 706/1	70	1879	Nekategor. put	10366	1/1 D.S.Vode		SP BOROVIKA
23.	578	Dio 706/1	77	1882	Pašnjak 3. Klase	1280	1/1 D.S. „Šipad“ OOUR ŠIP „Zvijezda“	Cijela	SP BOROVIKA
24.	578	Dio 706/1	77	1881	Pašnjak 3. Klase	1690	1/1 D.S. „Šipad“ OOUR ŠIP „Zvijezda“	Cijela	SP BOROVIKA

25.	578	Dio 706/1	77	1880	Šuma 3.kl.	700	1/1 „Šipad“ OOUR ŠIP Zvijezda	Cijela	SP BOROVICA
26.	578	Dio 706/1	77	1878	Pašnjak 3. Klase	231	1/1 D.S. „Šipad OOUR ŠIP Zvijezda“		SP BOROVICA
27.	578	Dio 706/1	77	1873	Šuma 3. klase	1427	1/1 D.S. „Šipad OOUR ŠIP Zvijezda“		SP BOROVICA
28.	578	Dio 706/1	77	1873	Šuma 3. klase	436	1/1 D.S. „Šipad OOUR ŠIP Zvijezda“		SP BOROVICA
						199899			
					REKAPIT- ULACIJA				
					NEPLODNO (zgrade, dvorište, putevi)	28468			
					Poljoprivredno zemljište	3201			
					Šumsko zemljište (šume)	168230			
					UKUPNO:	199899			
					Poljoprivredno zemljište				
					Pašnjak 3. Klase	3201			
					Ukupno:	3201			

SPISAK PARCELA KOJE SE EKSPROPRIŠU (izuzev parcela upisanih u korist društvene svojine, odnosno u vlasništvo države BiH) OPĆINA VAREŠ- K.O. Dragovići (novi premjer)

Red. broj	Zk.uložak	Broj parcele stari premjer	Posjedovni list	Broj parcele-novi premjer	Kultura i klasa	Površina m ²	Ime i prezime, adresa posjednika	Primjedba	K.O. – Stari premjer
1.	23	25/14	135	1489/2	Rudnik	11554	1/1 RMK Zenica RO Rudnik i željezara		SP POTOCI
						11554			

					REKAPITULACIJA:				
					Neplodno (zgrade, dvorište, putevi)	11554			
					Ukupno	11554			

SPISAK PARCELA KOJE SE EKSPROPRIŠU (izuzev parcela upisanih u korist društvene svojine, odnosno u vlasništvo države BiH) -OPĆINA VAREŠ-K.O. MIR (novi. premjer)

Red. broj	Zk. uložak	Br.parcele stari premjer	Posjedovni list	Broj parcele-Novi premjer	Kultura i klasa	Površina m ²	Ime i prezme posjednika	Primjedba	K.O. stari premjer
1.	747	Dio 180/1	17	904/1	Šuma 3. klase	2579	1/1 D.S.Šipad Jahorina OOUR Šumarstvo		SP DAŠTANSKO
2.	60	180/57 ;180/366;180/55	226	50/5	Livada 5.klase	313	1/1 Jakić Borka r. Grabovac		SP DAŠTANSKO
3.	59	180/58;180/59	227	49/1	Voćnjak 4.klase	65	1/1 Grabovac Joze Anto		SP DAŠTANSKO
4.	59	180/365	227	50/3	Livada 5. klase	274	1/1 Grabovac Joze Anto		SP DAŠTANSKO
5.	62,453	180/63;dio 180/56	244	50/1	Livada 5. klase	133	½ Grabovac Joze Anto i dr.		SP DAŠTANSKO
6.		180/2	17	52	Šuma 2. klase	3420	1/1 D.S.Šipad Jahorina OOUR Šumarstvo	Parcela nije uvedena u bazu. Nije moguće unijeti br.zk.uloška	SP DAŠTANSKO
7.	45	945/9	157	2/2	Livada 4.kl.	1380	1/1Prskalo Pere Anastazija u.Pere		SP DAŠTANSKO
8.		1458/143	17	897/1	Šuma 2.klase	957	1/1 D.S.Šipad Jahorina OOUR Šumarstvo	Parcela nije uvedena u bazu. Nije moguće unijeti br.zk.uloška	SP VAREŠ
9.		1458/143	17	897/1	Šuma 2.klase	238	1/1 D.S.Šipad Jahorina OOUR Šumarstvo	Parcela nije uvedena u bazu. Nije moguće unijeti br.zk.uloška	SP VAREŠ
10.		1458/143	17	897/1	Šuma 2.klase	6361	1/1 D.S.Šipad Jahorina OOUR Šumarstvo	Parcela nije uvedena u bazu. Nije moguće unijeti br.zk.uloška	SP VAREŠ

						15720			
					REKAPITULACIJA				
					NEPLODNO(Z GRADE, DVORIŠTE, PUTEVI)	0			
					POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE	2165			
					ŠUMSKO ZEMLJIŠTE (ŠUME)	13555			
					UKUPNO	15720			
					POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE				
					LIVADA 4.KL.	1380			
					LIVADA 5.KL.	720			
					VOĆNJAK	65			
					UKUPNO:	2165			

SPISAK PARCELA KOJE SE EKSPROPRIŠU(izuzev parcela upisanih u korist društvene svojine, odnosno u vlasništvo države BiH) -K.O. PLANINICA (novi premjer)

Red. broj	Zk. uložak	Br.parcele stari premjer	Posjedovni list	Broj parcele- Novi premjer	Kultura i klasa	Površina m ²	Ime i prezme posjednika	Primjedba	K.O. stari premjer
1.	24	Dio 33/1;dio 20/1	29	1401/5	Livada 4.klase	95	1/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
2.	24	Dio 33/1	29	1401/10	Šuma 5.klase	572	1/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
3.	24	Dio 20/1;dio 33/1	29	1401/4	Pašnjak 3.klase	60	1/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
4.	24	Dio 20/1;dio 33/1	29	1401/4	Pašnjak 3.klase	57	1/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
5.	24	Dio 20/1;dio 33/1	29	1401/4	Pašnjak 3.klase	282	1/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
6.	24	Dio 20/1;dio 33/1	29	1401/4	Pašnjak 3.klase	243	1/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
7.	24	Dio 20/1;dio 33/1	29	1401/4	Pašnjak 3.klase	53	1/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
8.	24	Dio 20/1;dio 33/1	29	1401/4	Pašnjak 3.klase	271	1/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
9.	24	Dio 20/1;dio 33/1	29	1401/4	Pašnjak 3.klase	55	1/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
10.	24	Dio 20/1;dio 33/1	29	1401/4	Pašnjak 3.klase	35	1/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI

11.	24	Dio 20/1;dio 33/1	29	1401/4	Pašnjak 3.klase	743	1/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
12.	24	Dio 33/1	29	1401/2	Dvorište	166	1/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
13.	24	Dio 33/1	29	1401/2	Dvorište	89	1/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
14.	30	Dio 128/1	29	1401/1	Rudnik	51202	/1 D.S.R.M.K.R.G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
						53923			
					REKAPITULACIJA				
					NEPLODNO (ZGRADA, DVORIŠTE,PUTEVI)	51457			
					POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE	1894			
					ŠUMSKO ZEMLJIŠTE(ŠUME)	572			
					UKUPNO	53923			
					POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE				
					Livada 4.kl.	95			
					Pašnjak 3.Kl	1799			

Ukupno: 1894

SPISAK PARCELA KOJE SE EKSPROPRIŠU(izuzev parcela upisanih u korist društvene svojine, odnosno u vlasništvo države BiH) OPĆINA VAREŠ-K.O. POGAR (novi premjer)

Red. broj	Zk.uložak	Br.parc. stari.prem.	Posjedovni list	Broj parc.-novi premjer	Kultura i klasa	Površina m ²	ime iprezime posjednika	Primjedba	K.O.-stari premjer
1.	2149	Dio 1581/257	108	1136	Potok	676	1/1 D.S. Vode		SP VAREŠ
2.	2149	Dio 1581/257	108	1136	Potok	241	1/1 D.S. Vode		SP VAREŠ
3.	2149	Dio 1581/257	116	1118	Šuma 2.kl.	205	1/1 D.S.Šipad Jahorina Šumarstvo		SP VAREŠ
4.	2149	Dio 1581/257	116	1118	Šuma 2.kl	163	1/1D.S.Šipad Jahorina Šumarstvo		SP VAREŠ
5.	2149	Dio 1581/257	116	1118	Šuma 2.kl	83	1/1D.S.Šipad Jahorina Šumarstvo		SP VAREŠ
6.	2149	Dio 1581/257	108	1136	Potok	99	1/1 D.S. Vode		SP VAREŠ
7.	2149	Dio 1581/257	108	1136	Potok	58	1/1 D.S. Vode		SP VAREŠ
8.	2149	Dio 1581/257	108	1136	Potok	384	1/1 D.S. Vode		SP VAREŠ
9.	2149	Dio 1581/257	116	1119	Šuma 1.klase	27729	1/1 D.S.ŠIPAD JAHORINA ŠUMARSTVO		SP VAREŠ

10.	2149	Dio 1581/257	116	1125/1	Šuma 2.klase	3546	1/1 D.S.ŠIPAD JAHORINA ŠUMARSTVO		SP VAREŠ
11.	12	122/17	562	817	Šuma 3.klase	2108	1/1 Javor Marka Davorin		SP POTOCI
12.	12	123/1	218	819	Šuma 3.klase	1276	1/1 Marijančević Ive Jozo		SP POTOCI
13.	12	122/1	218	818/2	Pašnjak 3.klase	1699	1/1 Marjančević Ive Jozo	Cijela	SP POTOCI
14.	14	122/6,123/2	215	820	Šuma 3. klase	123	1/1 Marjančević Ante Jela r. Malbašić		SP POTOCI
15.	12	122/4	218	823	Livada 6.kl.	1138	1/1 Marjančević Ive Jozo		SP POTOCI
16.	136	122/7	57	824	Livada 6.kl.	635	1/1 Divković Josipa Ljubko		SP POTOCI
17.	137	122/8	217	825	Livada 6.kl.	1925	1/1 Marjančević Ive Ilija		SP POTOCI
18.	25	Dio 90/5	123	853/1	Šuma 3.kl.	1693	1/6 Matić Marijana Ljuba r. Djaković i dr.		SP POTOCI
19.	25	Dio 90/5	123	854/1	Pašnjak 3.kl.	351	1/6 Matić Marijana Ljuba r. Djaković i dr.		SP POTOCI
20.	41	Dio 90/7	105	853/3	Šuma 3.kl.	520	1/3 Dominović Stjepana Jerko i dr.		SP POTOCI
21.	18,41	Dio 90/1, dio 90/7	105	854/2	Pašnjak 3.kl.	350	Dominović Stjepana Jerko i dr.1/3		SP POTOCI
22.	18	90/1	105	855/1	Livada 5.kl.	2190	1/3 Dominović Stjepana Jerko i dr.		SP POTOCI
23.	18,41	Dio 90/1; dio 90/7	105	856	Pašnjak 3.kl.	1681	1/3 Dominović Stjepana Jerko i dr.		SP POTOCI
24.	18	90/1	105	859	Livada 5.kl.	1543	1/3 Dominović Stjepana Jerko i dr.		SP POTOCI
25.	66,51	Dio 91; Dio 90/3	43	860	Livada 4.kl.	1977	Čamdžić Marijana Marija r.Djaković		SP POTOCI
26.	70,51	Dio 90/2 Dio 90/3	43	861	Pašnjak 3.kl.	9	Čamdžić Marijana Marija r.Djaković		SP POTOCI
27.	51	Dio 90/3	122	864/1	Livada 5.kl.	335	1/1 Djaković Marijana Marko		SP POTOCI
28.	51	Dio 90/3	122	864/1	Livada 5.kl.	108	1/1 Djaković Marijana Marko		SP POTOCI
29.	113,51	Dio 92;dio 90/3	122	865	Pašnjak 4.klase	3004	1/1 Djaković Marijana Marko		SP POTOCI
30.	51,58	Dio 90/3 Dio 103/2	122	866	Pašnjak 4.klase	32	1/1 Djaković Marijana Marko		SP POTOCI
31.	51,58	Dio 90/3 Dio 103/2	122	866	Pašnjak 4.klase	280	1/1 Djaković Marijana Marko		SP POTOCI

32.	18	Dio 90/6	105	870/2	Njiva 5.klase	679	1/3 Dominović Stjepana Jerko i dr		SP POTOCI
33.	113,18	Dio 93, dio 90/6	105	870/3	Livada 5.kl.	328	1/3 Dominović Stjepana Jerko i dr		SP POTOCI
34.	18	Dio 90/6	105	869	dvorište	514	1/3 Dominović Stjepana Jerko i dr		SP POTOCI
35.	70	Dio 90/4	59	995	Pašnjak 4.kl	1631	1/1 Dodik Mate Bernarda r.Bogeljić		SP POTOCI
36.	70	Dio 90/4	59	996	Livada 4.kl	1462	1/1 Dodik Mate Bernarda r.Bogeljić		SP POTOCI
37.	111	Dio 96/3; Dio 102	406	998/3	Livada 4.kl	4113	¼ Josipović Alojzije Mato i dr		SP POTOCI
38.	111	Dio 100/1;dio 100/4 i dio 100/3	406	1000/1	Pašnjak 3. klase	671	¼ Josipović Alojzije Mato i dr.		SP POTOCI
39.	111	Dio 100/1;dio 100/4 i dio 100/3	406	1001/1	Šuma 3.kl	128	¼ Josipović Alojzije Mato i dr.		SP POTOCI
40.	111	Dio 100/1;dio 100/4 i dio 100/3	406	1001/1	Šuma 3.kl	402	¼ Josipović Alojzije Mato i dr.		SP POTOCI
41.	111	Dio 101	406	998/4	Njiva 6.kl	492	¼ Josipović Alojzije Mato i dr.		SP POTOCI
42.	111	Dio 101	406	998/5	Livada 5.kl.	308	¼ Josipović Alojzije Mato i dr.		SP POTOCI
43.	56	Dio 99	91	1004	Šuma 6.kl.	59	1/1 Dodik r. Franjkić Andrije Marija		SP POTOCI
44.	56	Dio 99	91	1003	Voćnjak 3.kl.	455	1/1 Dodik r. Franjkić Andrije Marija		SP POTOCI
45.	56	Dio 99	91	1002	Njiva 6.kl	260	1/1 Dodik r. Franjkić Andrije Marija		SP POTOCI
46.	56	Dio 99	91	1007	Livada 4.kl	525	1/1 Dodik r. Franjkić Andrije Marija		SP POTOCI
47.	2149	Dio 1581/257	78	1008	Kuća i zgrada	9	1/1 Dodik Joz Marko	Cijela	SP VAREŠ
48.	2149	Dio 1581/257	91	1009	Kuća i zgrada	9	1/1 Dodik r. Franjkić Andrije Marija	Cijela	SP VAREŠ
49.	56	97/6	116	991/2	lokalni put	267	1/1 D.S.Šipad Jahorina Šumarstvo		SP POTOCI
50.	87,56	97/6;128/144 i dio 97/2	92	991/1	Livada 5.kl.	16	1/1 Dodik Vinka Mato		SP POTOCI
51.	87	Dio 128/144	92	990	Pašnjak 3. Klase	451	1/1 Dodik Vinka Mato		SP POTOCI
52.	30	Dio 128/1	116	1127	Šuma 1.kl.	1315	1/1 D.S.Šipad Jahorina Šumarstvo		SP POTOCI

53.	1335, 2149	Dio 1581/254;dio 1581/257	107	1081	Lokalni put	6151	1/1 D.S. PUTEVI		SP VAREŠ
54.	1335, 2149	Dio 1581/254;dio 1581/257	107	1081	lokalni put	463	1/1 D.S. PUTEVI		SP VAREŠ
55.	1335, 2149	1581/26;1581/253: 1581/254	88	793/1	Voćnjak 3.kl	92	Dodik Franje Ivo i dr.		SP VAREŠ
56.	332	1581/247	66	794/1	Livada 5.kl	45	Dodik Franje Jeronim		SP VAREŠ
57.	525	1581/248	67	794/4	Livada 5.klase	31	1/1 Dodik Franje Mihovil		SP VAREŠ
58.	332	1581/247	107	794/5	Lokalni put	278	1/1 D.S. Putevi	Cijela	SP VAREŠ
59.	98	1581/400	63	1010	Voćnjak 3.kl	262	1/1 Dodik Franje Borislav		SP VAREŠ
60.	2149	Dio 1581/257	88	795	Pašnjak 4.klase	343	1/5 Dodik Franje Ivo i dr.		SP VAREŠ
61.	330,98	Dio 1597;dio 1581	63	1012/2	Livada 5.klase	22	1/1 Dodik Franje Borislav		SP VAREŠ
62.	2149	Dio 1581/257	116	752/1	Šuma 1.kl.	12781	1/1 Šipad Jahorina Šumarstvo		SP VAREŠ
63.	42,43	128/114;128/112	328	769	Voćnjak 3.kl	1218	1/7 Terzić Filipa Dragica i dr.	Cijela	SP POTOCI
64.	100	Dio 128/11	328	768/1	Livada 5.klase	144	1/7 Terzić Filipa Dragica i dr.		SP POTOCI
65.	100	Dio 128/11	328	768/1	Livada 5.kl.	352	1/7 Terzić Filipa Dragica i dr.		SP POTOCI
66.	100	Dio 128/11	328	768/2	Njiva 5.kl.	16	1/7 Terzić Filipa Dragica i dr.		SP POTOCI
67.	53	128/109;128/110; 82;84/1	141	1026	Livada 5.kl.	630	1/1 Gavrić Ive Ivo		SP POTOCI
68.	53	128/109;128/110; 82;84/1	141	1026	Livada 5.kl	2777	1/1 Gavrić Ive Ivo		SP POTOCI
69.	53	128/109;128/110; 82;84/1	141	1026	Livada 5.kl	2320	1/1 Gavrić Ive Ivo		SP POTOCI
70.	53	128/103	141	1028	Šuma 4.kl	2432	1/1 Gavrić Ive Ivo		SP POTOCI
71.	72,28,54	Dio 79/2;76/3;128/123	112	1030	Livada 6.kl.	1369	1/1 D.S.R.M.K.R..G. RUDNIK I ŽELJEZARA		SP POTOCI
72.	53	Dio 76	327	1031/1	Livada 4.kl.	2140	¼ Terzić Stjepana Dragan dr.		SP POTOCI
73.	54	128/10	332	1032	Livada 5.kl	1988	1/1 Ante Tomislav		SP POTOCI
74.	129	13/2	337	1033/1	Livada 5.kl.	4140	1/1 Terzić Mije Vlado		SP POTOCI
75.	30	Dio 128/1	335	1037	Livada 5.kl	3223	¼ Terzić Ante Luca, rođ.Kostić i dr		SP POTOCI
76.	30	Dio 128/1	112	1052	Pašnjak 3.kl.	1456	1/1 D.S.R.M.K.R.G. Rudnik i željezara		SP POTOCI
77.	30	Dio 128/1	112	1051	Šuma 4.klase	7503	1/1 D.S.R.M.K.R.G. Rudnik i željezara		SP POTOCI
78.	30	23/3;23/5;23/6	112	1054/1	Rudnik	409	1/1 D.S.R.M.K.R.G. Rudnik i		SP POTOCI

							željezara		
79.	30	23/3;23/5;23/6	112	1054/1	Rudnik	2933	1/1 D.S.R.M.K.R.G. Rudnik i željezara		SP POTOCI
80.	28	21/2	112	1054/4	ONZ	6217	1/1 D.S.R.M.K.R.G. Rudnik i željezara		SP POTOCI
81.	30	Dio 128/1	112	1049/1	Pašnjak 3 kl.	1840	1/1 D.S.R.M.K.R.G. Rudnik i željezara		SP POTOCI
82.	30	Dio 128/1	112	1049/1	Pašnjak 3.kl.	1337	1/1 D.S.R.M.K.R.G. Rudnik i željezara		SP POTOCI
83.	30	Dio 128/1	112	1049/1	Pašnjak 3.kl.	195	1/1 D.S.R.M.K.R.G. Rudnik i željezara		SP POTOCI
							135362		
						REKAPITULACIJA:			
						NEPLODNO (ZGRADE, DVORIŠTE, PUTEVI)	18708		
						POLJOP. ZEMLJIŠTE	54588		
						ŠUMSKO ZEMLJIŠTE (ŠUME)	62066		
						UKUPNO:	135362		
						POLJOP. ZEMLJIŠTE			
						Livada 4.kl.	10217		
						Livada 5.kl.	20500		
						Livada 6.kl.	5067		
						Njiva 5.kl.	695		
						Njiva 6.kl.	752		
						Pašnjak 3.kl.	10040		
						Pašnjak 4.kl.	5290		
						UKUPNO:	54588		

SPISAK PARCELA KOJE SE EKSPROPRIŠU (izuzev parcela upisanih u korist društvene svojine, odnosno u vlasništvo države BiH) OPĆINA VAREŠ- K.O. PRŽIĆI (novi premjer)

Redni broj	Zk.uložak	Br. Parc.-stari premjer	Posjedovni list	Broj parc-novi premjer	Kultura i klasa	Površina m ²	Ime i prezime posjednika,adresa posjednika	Primjedba	K.O. -stari premjer
1.		Dio 28/2	167	932/1	Livada 4.kl	298	1/3 Mirčić Bogoljuba-Ljube Ilinko i dr	Parcela nije uvedena u bazu nije moguće unijeti u broj zk.uložak	SP DAŠTANSKO
2.		Dio 28/2	167	932/1	Livada 4.kl.	3019	1/3 Mirčić Bogoljuba-Ljube Ilinko i dr	Parcela nije uvedena u bazu nije	SP DAŠTANSKO

								moгуће unijeti broj zk.uložak	
3.		Dio 28/1;28/2	167	932/1	Njiva 6.kl.	1021	1/3 Mirčić Bogoljuba-Ljube Ilinko i dr	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.uloška	SP DAŠTANSKO
4.		DIO 917, 916	167	936	Livada 5.kl	2274	1/3 Mirčić Bogoljuba-Ljube Ilinko i dr	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.uloška	SP DAŠTANSKO
5.		919;28/3, dio 908/1	167	933	Pašnjak 3.kl.	182	1/3 Mirčić Bogoljuba-Ljube Ilinko i dr.	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.uloška	SP DAŠTANSKO
6.		30	42	1032	Nekateg.put	3431	1/1 D.S. PUTEVI	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.ulošk	SP DAŠTANSKO
7.		30	42	1032	Nekateg.put	2697	1/1 D.S. putevi	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.ulošk	SP DAŠTANSKO
8.		30	42	1032	Nekategorisani put	116	1/1 D.S. PUTEVI	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.ulošk	SP DAŠTANSKO
9.	747	180/1	50	1023/1	Šuma 3. klase	13989	D.S.ŠIPAD „Jahorina OOUR ŠUMARSTVO		SP DAŠTANSKO
10.		921	42	1031	Lokalni put	3258	1/1 D.S.PUTEVI	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.ulošk	SP DAŠTANSKO
11.		921	42	1031	Lokalni put	9284	1/1 D.S. putevi	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.ulošk	SP DAŠTANSKO
12.		Dio 180/2	50	912	Šuma 2.klase	7618	D.S.ŠIPAD „Jahorina OOUR ŠUMARSTVO	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.ulošk	SP DAŠTANSKO

13.		Dio 945/7	212	910	Livada 4.kl.	1455	1/1 PRSKALO PERE ANASTAZIJA U. PERE	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.ulošk	SP DAŠTANSKO
14.		Dio 945/7	201	911	Livada 4.kl.	1203	1/1 Petrović Ive Branko	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.ulošk	SP DAŠTANSKO
15.		945/4	300	909/2	Livada 4.kl.	289	1/1 Grabovac Jure Ilija	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.ulošk	SP DAŠTANSKO
16.		945/11	89	909/1	Livada 4.kl.	154	1/1 Grabovac Jure Anto	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.ulošk	SP DAŠTANSKO
17.		Dio 945/5	303	908	Livada 5.kl.	93	1/1 Grabovac Alojzije Nenad	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.ulošk	SP DAŠTANSKO
18.		Dio 945/5	303	907	Pašnjak 3.kl.	141	1/1 Grabovac Alojzije Nenad	Parcela nije uvedena u bazu, nije moguće unijeti broj zk.ulošk	SP DAŠTANSKO
19.	2480	Dio 4458/1	50	899	Šuma 2.kl.	4778	D.S.ŠIPAD „Jahorina OOUR ŠUMARSTVO		SP VAREŠ
	2058	Dio1458/4	50	898/1	Šuma 2.kl	3091	D.S.ŠIPAD „Jahorina OOUR ŠUMARSTVO		SP VAREŠ
20.	2058	Dio1458/4	50	898/1	Šuma 2.kl	834	D.S.ŠIPAD „Jahorina OOUR ŠUMARSTVO		SP VAREŠ
21.	2058	Dio 1458/4	50	898/1	Šuma 2.kl.	34	D.S.ŠIPAD „Jahorina OOUR ŠUMARSTVO		SP VAREŠ
22.	2058	Dio 1458/4	50	898/1	Šuma 2.kl	950	D.S.ŠIPAD „Jahorina OOUŠUMARSTVO		SP VAREŠ
23.	2058	Dio 1458/4	50	898/1	Šuma 2.kl	59	D.S.ŠIPAD „Jahorina OOUŠUMARSTVO		SP VAREŠ

24.	2058	Dio 1458/4	50	898/1	Šuma 2.kl	29	D.S.ŠIPAD „Jahorina OOUŠUMARSTVO		SP VAREŠ
25.	2058	Dio 1458/4	50	898/1	Šuma 2.kl	209	D.S.ŠIPAD „Jahorina OOUŠUMARSTVO		SP VAREŠ
26.	2058	Dio 1458/4	50	898/1	Šuma 2.kl.	10375	D.S.ŠIPAD „Jahorina OOUŠUMARSTVO		SP VAREŠ
27.	2480	Dio 1458/1	42	430/1	Lokalni put	173	1/1 D.S. putevi		SP VAREŠ
28.	2480	Dio 1458/1	50	329	Šuma 2.klase	1144	.S.ŠIPAD „Jahorina OOURŠUMARSTVO		SP VAREŠ
29.	394	327	187	327	Šuma 2.klase	203	Mirčić Pere Ranko 1/1		HARMONIZOVANO
30.	394	327	187	327	Šuma 2.klase	219	1/1 Mirčić Pere Ranko		HARMONIZOVANO
31.	394	328	187	328	Šuma 5.klase	154	1/1Mirčić Pere Ranko		HARMONIZOVANO
32.	260	326	11	326	Livada 5.klase	319	1/1 Bogeljić-Lukić Mate Blaž		HARMONIZOVANO
33.	450	320	187	320	Livada 6.klase	198	1/1 Mirčić Pere Ranko		HARMONIZOVANO
34.	448	318	186	318	Livada 4.kl.	151	½ Božić Ferdinanda Vedrana ,½ Grabovac Ferninanda Svjetlana		HARMONIZOVANO
35.	448	319	186	319	Šuma 4.kl	97	½ Božić Ferdinanda Vedrana ,½ Grabovac Ferninanda Svjetlana		HARMONIZOVANO
36.	350	892	42	892	Nekategorisani put	20	1/1 D.S. putevi		HARMONIZOVANO
37.	89	891/2	298	891/2	Lokalni put	798	1/1 D.S. MJESNA ZAJED. VAREŠ PODRUŽNICA DIKNI		HARMONIZOVANO
38.	89	879/2	298	879/2	Lokalni put	78	1/1 D.S. MJESNA ZAJED. VAREŠ PODRUŽNICA DIKNI		HARMONIZOVANO
39.	88	835/6	298	835/6	Lokalni put	142	1/1 D.S. MJESNA ZAJED. VAREŠ PODRUŽNICA DIKNI		HARMONIZOVANO
40.	87	835/2	18	835/2	Šuma 2.kl	370	1/1 Bogeljić Pere Ivo		HARMONIZOVANO
41.	2480	Dio 1458/1	50	835/1	Šuma 2.kl	1150	1/1 D.S. ŠIPAD JAHORINA OOUR ŠUMARSTVO		SP VAREŠ
42.	2480	Dio 14581/1	50	835/1	Šuma 2.klase	1481	1/1D.S. ŠIPAD JAHORINA OOUR ŠUMARSTVO		SP VAREŠ
43.	2480	Dio 1458/1	50	835/1	Šuma 2.klase	164	1/1D.S. ŠIPAD JAHORINA OOUR ŠUMARSTVO		SP VAREŠ
44.	2480	Dio 1458/1	50	835/1	Šuma 2.kl	6094	1/1D.S. ŠIPAD JAHORINA OOUR ŠUMARSTVO		SP VAREŠ
45.	2480	Dio 1458/1	50	835/1	Šuma 2.kl.	102	1/1D.S. ŠIPAD JAHORINA OOUR ŠUMARSTVO		SP VAREŠ
46.	451	52/2,52/5	18	898/2	Šuma 2.kl.	288	1/1 Bogeljić Pere Ivo		SP DAŠTANSKO
47.	451	52/2;52/5	18	898/2	Šuma 2.kl.	33	1/1 Bogeljić Pere Ivo		SP DAŠTANSKO

48.	451	52/2, 52/5	18	898/2	Šuma 2.klase	7	1/1 Bogeljić Pere Ivo		SP DAŠTANSKO
49.	350	436	42	436	Lokalni put	10512	1/1 D.S. PUTEVI		HARMONIZOVANO
50.	350	1030	42	1030	Lokalni put	43061	1/1 D.S. PUTEVI	cijela	HARMONIZOVANO
REKAPITULACIJA:									
NEPLODNO (zgrade, dvorište, putevi)								73570	
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE								10797	
ŠUMSKO ZEMLJIŠTE (ŠUME)								53472	
UKUPNO:								137839	
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE:									
Livada 3.klase								1203	
Livada 4.klase								5366	
Livada 5.klase:								2686	
Livada 6.klase:								198	
Njiva 6.klase:								1021	
Pašnjak 3.klase								323	
UKUPNO:								10797	

SPISAK PARCELA KOJE SE EKSPROPRIŠU (izuzev parcela upisanih u korist društvene svojine, odnosno u vlasništvo države BiH) OPĆINA VAREŠ-K.O. VAREŠ (novi premjer)

Redni broj	Zk.uložak	Br. Parc.-stari premjer	Posjedovni list	Broj parc-novi premjer	Kultura i klasa	Površina na m ²	Ime i prezime posjednika	Primjedba	K.O. –stari premjer
1.	1671	2294/1	195	2294/1	Željez.pruna	3920	1/1D.S.ŽTO RO STABILNA POSTOJENJA		HARMONIZOVANO HARMONIZOVANO
2.	1241	1754	177	1754	Šuma 3.kl.	261	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARA		HARMONIZOVANO
3.	1241	1755	177	1755	Pašnjak 3.kl.	825	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARA		HARMONIZOVANO
4.	1066	1746	177	1746	Šuma 3.kl.	310	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARA		HARMONIZOVANO
5.	1066	1746	177	1746	Šuma 3.kl.	110	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARA		HARMONIZOVANO
6.	1242	1733	1129	1733	Zemlj.uz privrednu zgradu	596	1/1 „Livnica“d.d. Vareš		HARMONIZOVANO
7.	1242	1733	1129	1733	Zemlj.uz privrednu zgradu	12	1/1 „Livnica“d.d. Vareš		HARMONIZOVANO
8.	1242	1733	1129	1733	Zemlj.uz privrednu zgradu	280	1/1 „Livnica“d.d. Vareš		HARMONIZOVANO
9.	1242	1733	1129	1733	Zemlj.uz privrednu zgradu	71	1/1 „Livnica“d.d. Vareš		HARMONIZOVANO
10.	1242	1733	1129	1733	Zemlj.uz privrednu zgradu	64	1/1 „Livnica“d.d. Vareš		HARMONIZOVANO
11.	1242	1733	1129	1733	Pos.zgrada u privredi	177	1/1 „Livnica“d.d. Vareš		HARMONIZOVANO
12.	1242	1733	1129	1733	Zemlj.uz privrednu zgradu	387	1/1 „Livnica“d.d. Vareš		HARMONIZOVANO
13.	1241	1744	177	1744	Prilazni put	5312	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARA		HARMONIZOVANO
14.	1066	1746	177	1746	Šuma 3.kl.	657	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARA		HARMONIZOVANO
15.	1079	1644/1	177	1644/1	gradilište	766	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARA		HARMONIZOVANO
16.	1065	1644/2	1065	1644/2	gradilište	53	1/1 „EDI CONTROL“ D.O.O. VAREŠ		HARMONIZOVANO
17.	1065	1644/2	1065	1644/2	gradilište	55	1/1 „EDI CONTROL“		

							D.O.O. VAREŠ		HARMONIZOVANO
18.	1160	1643	166	1643	dvorište	89	1/1 D.D. Inženjering i građevinarstvo u mješovitoj svojini „Vranica“ Sarajevo, građevinska operativa Va		HARMONIZOVANO
19.	1160	1643	166	1643	dvorište	617	1/1 D.D. Inženjering i građevinarstvo u mješovitoj svojini „Vranica“ Sarajevo, građevinska operativa Va		HARMONIZOVANO
20.	1161	1641	1169	1641	dvorište	10	1/1 Javno komunalno preduzeće, P.O. Vareš		HARMONIZOVANO
21.	1161	1640	1169	1640	Prilazni put	238	1/1 Javno komunalno preduzeće, PO Vareš		HARMONIZOVANO
22.	1162	1635	166	1635	Kuća i zgrada	90	1/1 D.D. Inženjering i građevinarstvo u mješovitoj svojini „Vranica“ Sarajevo, građevinska operativa Va		HARMONIZOVANO
23.	1162	1635	166	1635	dvorište	611	1/1 D.D. Inženjering i građevinarstvo u mješovitoj svojini „Vranica“ Sarajevo, građevinska operativa Va		HARMONIZOVANO
24.	1163	1634	168	1634	Potok	16	JAVNO DOBRO-vode		HARMONIZOVANO
25.	1163	1634	168	1634	Potok	38	JAVNO DOBRO-vode		HARMONIZOVANO
26.	1164	1633	166	1633	Kuća i zgrada	308	1/1 D.D. Inženjering i građevinarstvo u mješovitoj svojini „Vranica“ Sarajevo, građevinska operativa Va		HARMONIZOVANO
27.	1241	1747	177	1747	dvorište	20	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARA		HARMONIZOVANO
28.	1241	1747	177	1747	Dvorište	16	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARA		HARMONIZOVANO
29.	1241	1741	177	1741	Pašnjak 3.kl.	36	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARA		HARMONIZOVANO
30.	1241	1739	177	1739	Voćnjak 3.kl.	104	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARA		HARMONIZOVANO
31.	1429	1738	177	1738	Pašnjak 3.kl.	327	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARA		HARMONIZOVANO
32.	1078	1414/8	187	1414/8	ONZ	1764	1/1 OPĆINA VAREŠ		HARMONIZOVANO
33.	1569	1632	177	1632	Šuma 4.kl.	175	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARA		HARMONIZOVANO
34.	1569	1632	177	1632	Šuma 4.kl.	35	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO
35.	1569	1632	177	1632	Šuma 4.kl.	2428	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO
36.	1688	2313	167	2313	Ulica	31594	Javno dobro-putevi		HARMONIZOVANO
37.	1498	1331	177	1331	Rudnik	1792	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO
38.	1498	1331	177	1331	Rudnik	401	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO
39.	1498	1332	177	1332	Rudnik	2105	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO
40.	1498	1332	177	1332	Rudnik	1573	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO
41.	1498	1332	177	1332	Rudnik	276	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO
42.	1498	1329	177	1329	Rudnik	2598	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO
43.	1498	1329	177	1329	Rudnik	1333	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO
44.	1498	1338/1	177	1338/1	Prilazni put	158	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO
45.	1498	1338/2	177	1338/2	Prilazni put	42	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO

46.	1668	1340	167	1340	Nekategorisan i put	57	1/1 JAVNO DOBRO- PUTEVI		HARMONIZOVANO
47.	1497	1341	167	1341	Nekategorisan i put	908	1/1 JAVNO DOBRO- PUTEVI		HARMONIZOVANO
48.	1498	1342	177	1342	Rudnik	76	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO
49.	1506	1343	177	1343	Šuma 6.kl.	1259	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO
50.	1688	2298	167	2298	Ulica	260	1/1 Javno dobro putevi		HARMONIZOVANO
51.	1568	1414/1	177	1414/1	Zemlja uz privrednu zgradu	2898	1/1 RMK ZENICA RO RUDNIK I ŽELJEZARE		HARMONIZOVANO
							68108		
REKAPITULACIJA									
NEPLODNO (zgrade, dvorište, putevi)							61581		
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE							1292		
ŠUMSKO ZEMLJIŠTE							5235		
UKUPNO:							68108		
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE									
Voćnjak 3.kl.							104		
Pašnjak 3.kl.							1188		
UKUPNO:							1292		

II

Utvrđuje se da je Općina Vareš korisnik potpune eksproprijacije zemljišta za izgradnju puta Borovica (lokacija Rupice)- Tisovci za potrebe lokalne zajednice i svih učesnika u saobraćaju.

III

Utvrđivanje javnog interesa iz tačke I Odluke, Općinsko vijeće donosi na osnovu:

1. Elaborata eksproprijacije određenih parcela za realizaciju projekta;
2. Procijene vrijednosti nekretnina iz elaborata eksproprijacije za koje se predlaže utvrđivanje javnog interesa;
3. Prijedloga Općinskog načelnika, broj: 02-1607/23 od 04.10.2023.godine;

IV

Troškove potrebne za eksproprijaciju nekretnina i troškove postupka eksproprijacije snosi Korisnik eksproprijacije.

V

Nadležni organ uprave može provesti postupak eksproprijacije zemljišta za izgradnju puta.

VI

Protiv Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja odluke.

VII

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Općine Vareš.

**PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Mahira Brkić

Odluka objavljena na oglasnoj tabli Općine Vareš dana 10.10.2023. godine.

OPĆINSKI NAČELNIK

Zdravko Marošević

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje Odluke:

Članom 6. stav 1. Zakona o eksproprijaciji („Sl.novine FBiH“, broj: 70/07, 36/10 i 25/12 i 34/16) propisano je: „Eksproprijacija se može vršiti za potrebe Federacije BiH, kantona, grada, općine, javnih preduzeća, njihovih zavisnih društava u njihovom 100 % vlasništvu i javnih ustanova, ako zakonom nije drugačije određeno (u daljnjem tekstu: korisnik eksproprijacije).“

Članom 14. stav 4. istog zakona propisano je: „Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na osnovu podnesenog prijedloga korisnika eksproprijacije, na području općine donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu planskim dokumentima prostornog uređenja.“

Razlozi donošenja:

Presudom Vrhovnog suda Federacije BiH , broj : 04 0 U 013729 22 UvP 2 od 24.08.2023. godine uvažen je zahtjev tužitelja „BBM-VAREŠ“ d.o.o. Vareš za vanredno preispitivanje sudske odluke, presude Kantonalnog suda u Zenici, broj: 04 O U 013729 22 U 2 od 05.10.2022.godine, te se istom preinačava i rješava na način da se Tužba uvažava, osporena Odluka, broj: 01-172/22 od 28.07.2022.godine, tuženog Općinskog vijeća Općine Vareš se poništava i predmet vraća tuženom organu na ponovni postupak. Naime, Presudom Kantonalnog suda u Zenici, broj: 04 0 U 013729 22 U 2 od 05.10.2022.godine odbijena je tužba tužitelja koja je podnesena protiv osporene odluke tuženog organa, kojom je utvrđeno da je od javnog interesa izgradnja puta Borovica (lokacija Rupice)- Tisovci za potrebe lokalne zajednice i svih učesnika u saobraćaju.

Obzirom da je Presudom Vrhovnog suda FBiH, Odluka o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju puta Borovica (lokacija Rupice) –Tisovci, broj:01-172/22 od 28.07.2022.godine poništena, s tim u vezi Općinskom vijeću predlažem da u ponovnom postupku donese odluku, s tim da će ista biti samo pravni osnov za pokretanje postupka eksproprijacije za nekretnine u vlasništvu fizičkih i pravnih lica.

U skladu sa članom 16. Zakona o eksproprijaciji Federacije BiH („Sl.novine FBiH“ broj: 70/07, 36/10 i 25/12 i 34/16) Općinskom vijeću u ponovnom postupku podnosimo Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za potpunu eksproprijaciju zemljišta radi izgradnje puta Borovica (lokacija Rupice) -Tisovci da na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji Federacije BiH („Sl.novine FBiH“ broj: 70/07, 36/10 i 25/12 i 34/16) donese Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju navedenog puta, te da se usvajanjem iste može pristupiti postupku eksproprijacije zemljišta. Važno je napomenuti da je Odluka o javnom interesu akt upravljanja, a ne raspolaganja.

Na osnovu Zakona o eksproprijaciji, izgradnja objekata odnosno izvođenje radova mora biti u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja. Prostornim planom općine Vareš za period 2018. do 2038.godine, koji je usvojen Odlukom Općinskog vijeća, broj: 01-32/22 od 28.02.2022.godine, predviđena je izgradnja navedenog puta. Skupština Zeničko-dobojskog

kantona je na prijedlog Vlade donijela Odluku o davanju saglasnosti na Prostorni plan Općine Vareš za period 2018.-2038.godine, broj: 01-19-11745/22 od 29.07.2022.godine („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 15/22).

Elaboratom eksproprijacije saobraćajnice Rupice-Tisovci izrađenog od strane „Geobiro“ d.o.o. Konjic određene su parcele za koje se predlaže utvrđivanje javnog interesa, a isti sadrži: geodetsko-katastarske planove područja eksproprijacije te podatke o nekretninama koje su predmet utvrđivanja javnog interesa. Kompletna dionica se prostire kroz administrativnu općinu Vareš i obuhvata dijelove sljedećih katastarskih općina: Borovica, Dragovići, Mir, Planinica, Pogar, Pržići i Vareš. Izgradnja cestovnog pravca Borovica-Tisovci opravdava svoj strateški značaj, jer se njenom izgradnjom predviđa razvoj cestovne infrastrukture i saobraćajne povezanosti u jedinstven sistem te opći razvoj privrede na području cijele općine.

Procjena tržišne vrijednost zemljišta na području općine Vareš za potrebe eksproprijacije, izvršena je od strane ovlaštenog procjenitelja ekonomske vrijednosti, pravnih lica i imovine, obaveza i kapitala Safeta Korjenića od 22.11.2021.godine te iznosi 199.239,00 KM i procijene vrijednosti nekretnina od 26.07.2022.godine, izvršene od strane ovlaštenog procjenitelja Jasmine Maglajlije te iznosi 993.000 KM. Ukupna vrijednost procijenjenih nekretnina od strane ovlaštenih procjenitelja iznosi 1.192.239,00 KM. Procjena se radi za nepokretnosti kao cjelinu bez obzira na raspodjelu vlasničkih prava između više vlasnika. Sredstva za izgradnju puta bit će obezbijedena u budžetu Općine Vareš, a pri realizaciji ovog projekta izgradnje puta na osnovu Okvirnog sporazuma o zajedničkoj realizaciji projekta izgradnje puta Borovica-Tisovci, zaključenog dana 07.10.2021.godine između Općine Vareš i Eastern Mining d.o.o., Eastern Mining osigurat će sredstva za izradu dokumentacije, izvođenje radova, vršenje stručno-tehničkog nadzora i drugih eventualnih troškova koji se pojave u toku realizacije projekta kao što su troškovi eksproprijacije i sl.

Shodno navedenom smatramo da je prijedlog opravdan i da je isti od javnog interesa, te da će izgradnja navedenog puta biti od velikog privrednog značaja za našu općinu.

Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenja radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem području se namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

Prijedlog za eksproprijaciju može podnijeti korisnik eksproprijacije nakon utvrđenog javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova koji podnosi nadležno pravobranilaštvo nakon utvrđenog javnog interesa. Ako je javni interes utvrđen aktom Vlade, vlade kantona ili općinskog vijeća, prijedlog za eksproprijaciju se može podnijeti u roku od dvije godine od dana donošenja ovog akta. Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za eksproprijaciju podnosi lice koje prema odredbama Zakona o eksproprijaciji zemljišta može biti korisnik iste, a u skladu sa članom 6. navedenog zakona. Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenja radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem području se namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

Prema Mišljenju Općinskog pravobranilaštva, broj: M-11/23 od 05.10.2023. godine nema prepreke da Općinsko vijeće donese odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju puta Borovica

(lokacija Rupice) –Tisovci, u skladu sa članom 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji FBiH i članom 13. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH, navodeći da je prijedlog opravdan i od javnog interesa koji je od velikog značaja za općinu Vareš.

Shodno navedenom smatramo da je prijedlog opravdan i da je isti od javnog interesa, te da će izgradnja navedenog puta biti od velikog privrednog značaja za općinu Vareš.

Na osnovu naprijed navedenog predlaže se Općinskom vijeću Vareš da usvoji Prijedlog odluke.

PREDLAGAČ:
OPĆINSKI NAČELNIK

Zdravko Marošević